

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN  
SỰ HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....6.121.../TB-THADS

Trà Ôn, ngày 16 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 82/2023/DSST ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 81/2023/DSST ngày 11 tháng 8 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 125/2023/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 98/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 266/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 153/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 278/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 564/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên của ông Nguyễn Văn Dũng và bà Trần Thị Trang; Địa chỉ: ấp Mỹ Phò, xã Thiện Mỹ, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long để bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 16, đường Thống chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 238, tờ bản đồ số 14, diện tích 500m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, địa chỉ: xã Thiện Mỹ, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long do bà Trần Thị Trang đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DI 676692, Số vào sổ cấp GCN: CS10865, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long ký cấp ngày 29/11/2022.

Tài sản (cây trồng) gắn liền trên đất gồm: 36 cây Mai vàng từ 3 đến 5 năm tuổi.

Giá khởi điểm 269.900.000đ (Hai trăm sáu mươi chín triệu chín trăm ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

- Năng lực pháp lý
- Năng lực kinh nghiệm;
- Năng lực tài chính
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 16 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 18 tháng 9 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại cơ quan Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long ( Trong giờ hành chính ). Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 16, đường Thống chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Trà Ôn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Hoàng Vũ**